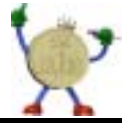


今が『お得』です 『お得』情報



3LDK 2,000万円の住宅を買う場合で考えてみましょう

こんなにもUP?!

現在	
金利 1.2% 期間35年で計算	
月々のみ	58,341円

将来が不安…
まだ見たい…
希望の物件がない…
…と2~3年経ち…

景気回復

将来 (+0.5%UP)	
金利 1.7% 期間35年で計算	
月々のみ	63,216円



4,875円UP

さらに!! 住宅ローン控除を使用すると

金利 1.2% 期間35年で計算	
月々のみ	58,341円

住宅ローン控除
~ 最高控除額 ~
500万円(10年間)
年間にすると...50万円
ご自身が組んだ住宅ローンの残高の1%もしくは、支払われた所得税と住民税に合わせて控除が受けられます。

今回、2,000万円の住宅なので、最大の控除額は最大で年間20万円!

月々に直すと約17,000円の計算!!



月々のみ58,341円から17,000円を引いて...

ということは!!!

月々

41,341円

の負担になりますよね

こんな、いい制度ができるなら、
『不況だから、家を買わない!』
のはもったいないのかも...



金利が高くなって、支出が増えるのは嫌だわっ!!
また、お小遣い減るわよ?



今回、ご提案しております。計算は概算で出ております。所得税等ご年収によって、変更しますので、ご了承下さい。詳しく、お知りになりたい方は、スタッフまでお問い合わせ下さい。

